

Invitación Pública No 1 de 2021

Construcción Centro de almacenamiento fijo de sangre de la UTP en el marco del proyecto gestión integral de la infraestructura física del Pilar de Gestión y Sostenibilidad Institucional del Plan de Desarrollo Institucional 2020-2028 "Aquí construimos futuro".

El Comité Evaluador se permite informar a los oferentes de la Invitación Pública No 1 de 2021, que el 10 de junio/21 se recibieron las siguientes observaciones al Informe de Evaluación Preliminar:

1. Observación de la arquitecta Beatriz Ramírez R.

De: Beatriz Ramirez <beatrizramirezr@gmail.com>

Date: jue, 10 jun 2021 a las 8:05

Subject: Observaciones al INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR, Invitación pública N°1 de 2021

To: <licitacionesplaneacion@utp.edu.co>

Pereira, junio 10 de 2021.

Señores

Universidad tecnológica de Pereira

correo: licitacionesplaneacion@utp.edu.co

Pereira

Referencia: Observaciones al **INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR**, Invitación pública N°1 de 2021. Cuyo objeto es: "Construcción Centro de almacenamiento fijo de sangre de la UTP en el marco del proyecto gestión integral de la infraestructura física del Pilar de Gestión y Sostenibilidad Institucional del Plan de Desarrollo Institucional 2020-2028 "Aquí construimos futuro".

Adjunto documento contentivo en 9 folios.

Agradezco la atención prestada

Construcción Centro de almacenamiento fijo de sangre de la UTP en el marco del proyecto gestión integral de la infraestructura física del Pilar de Gestión y Sostenibilidad Institucional del Plan de Desarrollo Institucional 2020-2028 “Aquí construimos futuro”.

2. Observación de la ingeniera Patricia Cortés M.

De: Patricia Cortes <pqing7@gmail.com>

Date: jue, 10 jun 2021 a las 14:21

Subject: OBSERVACIONES INFORME EVALUACION INVITACION PÚBLICA N° 1 DE 2021

To: <licitacionesplaneacion@utp.edu.co>

Buenas tardes adjunto escrito de observaciones sobre el informe de la invitación del asunto, quedo atenta a sus respuestas.

--

Patricia Cortes M

Ing. civil

cel 3122860593

El contenido de este mensaje y sus anexos son únicamente para el uso del destinatario y pueden contener información clasificada o reservada. Si usted no es el destinatario intencional, absténgase de cualquier uso, difusión, distribución o copia de esta comunicación.



Construcción Centro de almacenamiento fijo de sangre de la UTP en el marco del proyecto gestión integral de la infraestructura física del Pilar de Gestión y Sostenibilidad Institucional del Plan de Desarrollo Institucional 2020-2028 “Aquí construimos futuro”.

El Comité Evaluador se permite dar respuesta de la siguiente manera:

1. Con respecto a la oferta No 4 Josué Zapata Orozco:

Verificando su observación se evidencia que le asiste razón en cuanto a la existencia de la diferencia en el valor de la administración en el Cuadro de Cantidades y Precios impreso; por lo tanto, esta propuesta queda inhabilitada para continuar en el proceso de selección.

2. En cuanto a las observaciones de la propuesta No 11 César Augusto Gómez G.:

De acuerdo con lo estipulado en los pliegos de condiciones en el numeral 2.2.1.3 Cuadro de Cantidades y Precios, impresos y en medio magnético (formato.xlsx) y analizando la propuesta económica impresa recibida, se pudo constatar que los ítems del 16.01.06, 16.01.07, 16.01.08, 16.01.09, 16.01.10, 16.02.1, 16.02.2, 16.03.1, 16.03.2, 16.03.3 y 17.01, aunque están repetidos, no tuvieron cambio en la numeración, la descripción de la actividad, el orden de éstas, las cantidades y las unidades, y se encuentran en las mismas condiciones definidas por la Universidad, por lo tanto es claro que no corresponden a ítems nuevos o que haya introducido el proponente a su libre disposición.

Adicionalmente, estos ítems no se tuvieron en cuenta en la suma para obtener el valor definitivo de la propuesta económica y por ende no dieron lugar a diferencias en el valor propuesto ni en el Cuadro de Cantidades y Precios ni en el consignado en la Carta de Presentación de la oferta; por lo tanto, no es posible considerar su solicitud, en el sentido de rechazar esta propuesta.

De conformidad con la respuesta dada por parte de la UTP y de acuerdo con las solicitudes realizadas, se procedió a realizar el Informe de evaluación definitivo el cual se publica en la página Web en el presente proceso.

Atentamente,

COMITÉ EVALUADOR

Pereira, junio 10 de 2021.

Señores

Universidad tecnológica de Pereira

correo: licitacionesplaneacion@utp.edu.co

Pereira

Referencia: Observaciones al **INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR**, Invitación pública N°1 de 2021. Cuyo objeto es: "Construcción Centro de almacenamiento fijo de sangre de la UTP en el marco del proyecto gestión integral de la infraestructura física del Pilar de Gestión y Sostenibilidad Institucional del Plan de Desarrollo Institucional 2020-2028 "Aquí construimos futuro".

Cordial saludo.

En mi calidad de representante legal del CONSORCIO RR UTP, presento las siguientes observaciones al "**INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR**" publicado el día 8 de junio de 2021, solicitando a la entidad de la manera más atenta y respetuosa dar aplicación a lo determinado en el PLIEGO DE CONDICIONES, (Pág. 23 y 24). numeral 4.1.4 **EVALUACION ECONOMICA**, en la que determina que: "El comité técnico evaluará las ofertas en los aspectos que a continuación se indican:

...

4. Revisión de Cuadro de Cantidades y Precios

- En el evento que en el cuadro de Cantidades y Precios se verifique que no se consignó un precio unitario de cualquier actividad, la **propuesta será descalificada**.
- En el Cuadro IMPRESO de Cantidades y Precios de la Propuesta, se verificarán las operaciones aritméticas de cada APU con la cantidad correspondiente en caso de que existan diferencias **se descalificará la propuesta**
- en caso de que existan diferencias entre el valor final de la oferta y el valor consignado en la Carta de Presentación de la Propuesta, **se descalificará la propuesta. (Tener el cuidado de efectuar las operaciones aritméticas con los APU sin decimales y con el AIU aproximado a 2 decimales)**
- Se entenderán como válidas aquellas propuestas cuyo valor después de la revisión aritmética, no varíe con respecto al valor consignado en la Carta de Presentación de la Propuesta.
- Las propuestas que cumplan con todos los requisitos jurídicos, financieros, técnicos y económicos conformarán la Lista de Habilitadas.
- El valor de la oferta consignado en la Carta de Presentación de la Propuesta será el valor tenido en cuenta en la evaluación por fórmula que a continuación se indica.

La presente "**observación**" se realiza considerando que: Una vez realizada la revisión aritmética del cuadro de cantidades y precios de las propuestas: N°4 presentada por el ingeniero JOSUE ZAPATA OROZCO, y N°11 presentada por el ingeniero CESAR AUGUSTO GOMEZ MEJIA, se evidencia que hay "error aritmético".

A continuación, se describe el hallazgo enunciado así:

1: Propuesta N°4: Presentada por el ingeniero JOSUE ZAPATA OROZCO:

En las Paginas (Pág.162 a 166) correspondientes al cuadro de cantidades y precios de la propuesta N4 al realizar la operación aritmética de multiplicar el valor subtotal de la propuesta correspondiente a \$ 255.362.953 por el % de administración establecido por el proponente correspondiente al 26,44% arroja un valor total de \$67.517.965,00 existiendo una diferencia de \$1.463,00 con relacion al valor consignado por el proponente en el cuadro de cantidades y precios de la propuesta el cual NO corresponden al valor consignado en la carta de presentación de la propuesta Formato 08.

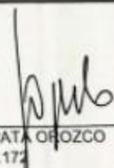
Valores del cuadro de cantidades y precios de la propuesta.

Subtotal: \$ 255.362.953 * Administración: 26,44%: Valor de la propuesta:

\$67.519.428,00

Valor total de la propuesta: \$338.076.476,70

Imagen tomada del cuadro de cantidades y precios de la propuesta.



20.02	Asado y limpieza				\$	255.362.953,00
	SUBTOTAL				\$	67.519.428,00
	Administración	%	26,44%		\$	
	Imprevistos	%	0%		\$	
	Utilidad	%	5%		\$	12.768.147,65
	IVA Utilidad	%	19%		\$	2.425.948,05
	TOTAL PRESUPUESTO				\$	338.076.476,70

JOSUE ZAPATA OROZCO
C.C. 10.088.172

Imagen tomada del formato análisis del AIU:

ANALISIS DE AIU
Formato 11

DESCRIPCION	UNIDAD	BASE	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
	u	\$255.362.953	5,00%	\$12.768.148
	u	\$255.362.953	0,50%	\$1.276.815
	u	\$255.362.953	0,55%	\$1.404.496
	u	\$255.362.953	1,50%	\$3.830.444
Total Impuestos y Pólizas				\$19.279.903
Valor Administración		\$255.362.953	26,44%	\$67.519.428
Valor Imprevistos		\$255.362.953	0%	\$0
Valor Utilidad		\$255.362.953	5%	\$12.768.148
AIU				\$80.287.576

010 67.517.964 FF.

VALORES DE LA REVISIÓN ARITMÉTICA:

Subtotal: \$ 255.362.953 * Administración: 26,44%: Valor corregido: 67.517.965,00

Valor total de la administración de la propuesta impresa: **\$67.519.428,00**

Valor total de la administración corregida: **\$67.517.965,00**

Diferencia: **\$ 1.463,00.**

Valor total de la propuesta corregida: \$338.075.013,70

Valor total de la propuesta impresa: \$338.076.476,70

Diferencia: **\$1.463,00.**

2: Propuesta N°11: Presentada por el ingeniero CESAR AUGUSTO GOMEZ MEJIA:

		UBICACIÓN Universidad Católica de Valparaíso S.p.A. Colegio de la UTP en el marco del proyecto gestión integral de la Infraestructura Física del Plan de Gestión y Sustentabilidad Institucional del Plan de Desarrollo Institucional 2020-2024 "Hacia un futuro sostenible"				
		Fecha: 04/10/2021				
NO	DESCRIPCION	UN	CANT TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	AS
5,26	Puerta P.C. Corredor, Pasillo Metálica, Suelo en Aluminio, Oportunidad, Medidas = 2,00 * 2,30 m	Un	2,00	800.000	1.600.000	
5,27	Puerta P5, Aluminio blanco laminado con Marco Aluminio blanco, Chapa seguridad, Medidas = 0,80 * 2,30 m	Un	1,00	800.000	800.000	
5,28	Puerta P12, En Aluminio, Medidas = 0,60 * 2,30 m	Un	5,00	800.000	4.000.000	X
5,29	Chapa S.p. en Aluminio blanco, Medidas = 0,60 * 0,60 m	Un	1,00	180.000	180.000	
5,30	Ventana fija en V. Aluminio blanco Medidas = 2,30*0,407 * 0,30 m	Un	1,00	640.000	640.000	
42 METALICA						
5,31	Puerta 7, Corredor Vaga Metálica Marco Metálico, Sistema Anti Fuego, Medidas = 1,50 * 2,30 m	Un	1,00	2.400.000	2.400.000	
5,32	Puerta 11, Metálica con Vidrio, Marco Metálico, Medidas = 1,40 * 2,30 m	Un	1,00	800.000	800.000	
43 VIDRIO						
5,33	Puerta en Vidrio P.V5, Vidrio Templado, Medidas = 2,85 * 2,30m	Un	1,00	3.322.000	3.322.000	X
5,34	Puerta en Vidrio P.V6, Vidrio Templado, Sistema = fija, Medidas = 2,07 * 2,30m	Un	1,00	2.800.000	2.800.000	
5,35	Puerta en Vidrio P.V7, Vidrio Templado, 2 Batajes + fija, Medidas = 2,07 * 2,30m	Un	1,00	2.800.000	2.800.000	
44 PINTURA						
5,36	Pintura artística para exteriores PLAZA (2 colores o líneas)	m2	173,00	30.000	5.190.000	
5,37	Pintura interior Blanca (Acabado Crema o similar)	m2	127,00	33.000	4.191.000	
5,38	Pintura para piso con velo	m2	154,00	28.000	4.312.000	
45 APARATOS SANITARIOS						
5,39	Levitación y mezcla en acero inoxidable SOCCDA de instalación a pared con grifería push-button	Un	2,00	2.780.000	5.560.000	
5,40	Levitación en acero inoxidable SOCCDA de instalación a pared con grifería metálica cromada y válvula de pedal Ref. T004R02090544	Un	1,00	2.080.000	2.080.000	
5,41	Sanitario institucional abrítilo congado entrada posterior ref. 07078 y válvula de empuje con de CORONA	Un	4,00	1.344.000	5.376.000	X
5,42	Mexon + Lavaplatos semiautomático (VITAL) en acero inoxidable 1,82 x 0,52 m x 0,15, incluye grifería, sifón de 2" y canchilla	Un	1,00	2.280.000	2.280.000	
5,43	Instalaciones - Accesorios (bajo por 4 unidades) de CORONA	Un	8,00	70.000	560.000	
46 EMPLEANDOS						
5,44	Arbol en concreto de 26,7 Mpa (3.000 psi) ø = 0,10 m	m2	50,00	14.000	700.000	
5,45	Empacotamiento con grado tipo breca	m2	50,00	11.000	550.000	
47 ASEO						
5,46	Peso de material sobrante cingulo manual	m3	100,00	42.000	4.200.000	
5,47	Aseo y limpieza	Un	1,00	3.500.000	3.500.000	
SUBTOTAL						204.134.190
Administración		%	20,30%		41.443.235	
Impuestos		%	8,10%		16.539.827	
Utilidad		%	4,54%		9.278.674	
IVA Utilidad		%	10%		2.209.448	
TOTAL PRESUPUESTO						231.561.374


 NOMBRE Y FIRMA DEL PROMOTENTE
 CESAR AUGUSTO GOMEZ GRUALDO

Imagen de la "Carta de presentación de la propuesta" el cual se evidencia el valor de la propuesta presentada, diferente al valor después de ser verificado aritméticamente las operaciones del cuadro de cantidades y precios.




ANÁLISIS DE AJU
Formato 11
INFORMACIÓN BÁSICA

Proponente	CESAR AUGUSTO GÓMEZ GRALDO	
Valor de la oferta		337.750.478
Valor antes de IVA		336.541.028
Plazo (meses)		3.5

1. PERSONAL ADMINISTRATIVO

No	DESCRIPCIÓN	SUELDO	F.P.	DEDICACIÓN	TIEMPO	VALOR PARCIAL
		l/mes		%	mes	\$
1.1	Director de Obra - Ingeniero Civil y Arquitecto	3.290.000	0,54	20%	3,50	\$ 3.448.000,00
1.2	Residente de Obra - Ingeniero Civil y Arquitecto	2.580.000	0,54	100%	3,50	\$ 13.475.000,00
1.3	Asesor Seguridad Industrial-Gafaf ocasional	1.730.000	0,54	100%	3,00	\$ 7.894.000,00
1.4	Asesor de Obra	1.700.000	0,54	100%	3,00	\$ 7.854.000,00
1.5	Abogado	1.014.880	0,54	0%	3,50	\$ -
1.6	Secretaria	1.014.880	0,54	4%	3,50	\$ 222.659,75
1.7	Mensajero	1.014.880	0,54	4%	3,50	\$ 222.659,75
1.8	Asesor de Gestión de Calidad, Control, Programación	1.800.000	0,54	10%	3,50	\$ 711.000,00
1.9	Asesor Componente Eléctrico y Telecomunicaciones	2.000.000	0,54	20%	1,75	\$ 1.075.000,00
1.10	Asesor Ambiental	1.800.000	0,54	20%	3,00	\$ 1.800.000,00
1.11	Asistente para labores de desinfección y bioseguridad	660.000	0,54	20%	3,00	\$ 1.036.180,00
1.12	Dibujante	900.000	0,54	6%	3,50	\$ 295.164,00
Total Personal Administrativo						\$ 38.482.332,00

2. GASTOS DE OPERACIÓN

No	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNIT.	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
		m	l/mes	mes	\$
2.1	Equipos y Mobiliario	MES	\$100.000	3,5	\$ 350.000,00
2.2	Papelaría y útiles, ploteo plano	MES	\$150.000	3,5	\$ 525.000,00
2.3	Servicios públicos provisionales	MES	\$100.000	3,5	\$ 350.000,00
2.4	Comunicaciones	MES	\$50.000	3,5	\$ 175.000,00
2.5	Elementos de Seguridad Industrial	MES	\$300.000	3,5	\$ 1.050.000,00
2.6	Certificación RETE expedido organismo competente	UM	\$1.100.000	1	\$ 1.100.000,00
2.7	Certificado RETLAF expedido organismo competente	UM	\$1.100.000	1	\$ 1.100.000,00
2.8	Certificación Datos y fibra (equipos certificados)	UM	\$900.000	0	\$ -
2.9	Pruebas hidráulicas	UM	\$143.700	1	\$ 143.700,00
2.10	Protocolo de Bio-Seguridad	MES	\$500.000	3,5	\$ 1.750.000,00
Total Gastos de Operación					\$ 6.542.700,00

3. IMPUESTOS Y POLIZAS

No	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	BASE	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
3.1	Contribución Especial	5,0%	\$336.541.028	1,00	\$ 16.777.051,00
3.2	Estampilla Pro-Universidad	0,5%	\$336.541.028	1,00	\$ 1.677.705,00
3.3	Ret. ICA	0,7%	\$336.541.028	1,00	\$ 2.346.767,00
3.4	Polizas	0,5%	\$337.750.478	1,00	\$ 1.688.752,00
Total Impuestos y Polizos					\$ 22.489.275,00
Valor Administración			\$256.138.189	26,36%	\$ 67.518.027,00
Valor Operativas			\$256.138.189	0,16%	\$ 256.138,00
Valor Utilidad			\$256.138.189	4,64%	\$ 11.828.674,00
AJU					\$ 79.482.839,00

CESAR AUGUSTO GÓMEZ GRALDO
 PROPONENTE

Adicionalmente se solicita al comité evaluador se de aplicación al pliego en el numeral "2.2.1.3 Cuadro de cantidades y precios, impresos y en medio magnético (formato.xlsx) párrafo numeral 6, el cual determina que "**las cantidades no son aclarables puesto que modificarían el valor de la propuesta**", se transcribe texto del pliego:

6. El cuadro de cantidades es inmodificable en cuanto a su configuración (numeración, descripción de la actividad, orden de éstas, cantidades, unidades) (son susceptibles de aclaración la numeración, la descripción, el orden y las unidades)
Las cantidades no son aclarables puesto que modificarían el valor de la propuesta.

Por todo lo anterior solicito al comité evaluador rechazar las propuestas No. 4 y No. 11 y, proceder de nuevo con la evaluación económica conforme lo establecido en el pliego de condiciones.

Atentamente.



BEATRIZ EUGENIA RAMÍREZ RESTREPO

CC. 25.233.692

Mat. Prof. 1770053416

Cel.: 3136830842

Correo e: beatrizramirezr@gmail.com

Pereira, junio 10 de 2021.

Señores
Universidad tecnológica de Pereira
correo: licitacionesplaneacion@utp.edu.co

Pereira

Referencia: INVITACIÓN PÚBLICA N° 1 DE 2021. “Construcción Centro de almacenamiento fijo de sangre de la UTP en el marco del proyecto gestión integral de la infraestructura física del Pilar de Gestión y Sostenibilidad Institucional del Plan de Desarrollo Institucional 2020-2028 “Aquí construimos futuro”.

Atento saludo.

Patricia Cortes Marin proponente de la invitación del asunto me permito realizar las siguientes observaciones al “**Informe de evaluación preliminar**” publicado el día 8 de junio de 2021, conforme lo determinado en el cronograma del proceso de la referencia y estando dentro de los plazos establecidos por los pliegos, así:

PRIMERA: Una vez realizada la “**revisión aritmética**” del “Cuadro de la propuesta” N°11, presentada por el ingeniero CESAR AUGUSTO GOMEZ MEJIA, se evidencia que:

Si se realiza la sumatorio del total de los valores parciales consignados en el cuadro de la propuesta arrojan un valor “SUBTOTAL” de \$281.952.019 diferente al que figura en el “Cuadro de la propuesta impreso(Pag.15), correspondiente a: \$256.138.189 **presentando una diferencia de Veinticinco millones ochocientos trece mil ochocientos treinta pesos M/Cte. \$25.813.830**, que al ser afectado por los porcentajes correspondientes a AIU no corresponden al valor consignado en la carta de presentación de la propuesta Formato 08. (Pag.4). Por consiguiente solicito se de aplicación al párrafo 4 del numeral 4. Del pliego de condicione que reza: “Revisión de cuadro de cantidades y precios” establecido en el pliego de condiciones del proceso de la referencia.

4. Revisión de Cuadro de Cantidades y Precios

- En el evento que en el cuadro de Cantidades y Precios se verifique que no se consignó un precio unitario de cualquier actividad, la **propuesta será descalificada**.
- En el Cuadro IMPRESO de Cantidades y Precios de la Propuesta, se verificarán las operaciones aritméticas de cada APU con la cantidad correspondiente en caso de que existan diferencias **se descalificara la propuesta**
- en caso de que existan diferencias entre el valor final de la oferta y el valor consignado en la Carta de Presentación de la Propuesta, **se descalificara la propuesta. (Tener el cuidado de efectuar las operaciones aritméticas con los APU sin decimales y con el AIU aproximado a 2 decimales)**
- Se entenderán como válidas aquellas propuestas cuyo valor después de la revisión aritmética, no varíe con respecto al valor consignado en la Carta de Presentación de la Propuesta.
- Las propuestas que cumplan con todos los requisitos jurídicos, financieros, técnicos y económicos conformarán la Lista de Habilitadas.
- El valor de la oferta consignado en la Carta de Presentación de la Propuesta será el valor tenido en cuenta en la evaluación por fórmula que a continuación se indica.

El subrayado es mío.

Para aclarar mejor esta diferencia se transcriben textualmente los datos tomados del cuadro de cantidades y precios de la propuesta N11 (Pág.13,14,15) y se presenta calculando la corrección aritmética **arrojando una diferencia en el valor total de la propuesta de Veinticinco millones ochocientos trece mil ochocientos treinta pesos M/Cte. \$25.813.830.**

DESCRIPCION	VALORES EN EL CUADRO DE LA PROPUESTA IMPRESO	VALOR EN EL CUADRO DE LA PROPUESTA CALCULADO	DIFERENCIA
SUBTOTAL	256.138.189	281.952.019	-25.813.830
ADMINISTRACION	67.518.027	74.322.552	-6.804.525
Imprevistos	256.138	281.952	-25.814
Utilidad	11.628.674	12.800.622	-1.171.948
IVA	2.209.448	2.432.118	-222.670
VALOR TOTAL PROPUESTA	337.750.476	371.789.263	-34.038.787

UTP		OBJETO			
Universidad Tecnológica de Bolívar		Construcción Centro de almacenamiento tipo de carga de la UTP en el marco del proyecto para el mejoramiento de la infraestructura física del Plan de Gestión y Sustentabilidad Institucional del Plan de Desarrollo Institucional 2020-2022 "Nuestro camino hacia el futuro"			
		FECHA: MAYO DE 2020			
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
8.00.04	Acero perfil PVC 4" - Incl. Anclajes	LN	4.00	80.000	320.000
8.00.05	Acero perfil PVC 4" - Incl. Anclajes	LN	4.00	175.000	700.000
8.00.06	Acero PVC 2"	LN	3.00	75.000	225.000
8.00.07	Acero PVC 2"	LN	3.00	81.000	243.000
8.00.08	Acero perfil con anclaje, aluminio 4" x 2"	LN	2.00	81.000	162.000
8.00.09	Acero perfil con anclaje, aluminio 2" x 2"	LN	2.00	34.500	69.000
8.00	BAJANTE ALI				
8.00.01	Bajante ALI 2" Incl. Anclajes	m	8.00	17.250	138.000
8.00	BIG (CONTRA-CENSO)				
8.00.01	Tubo galvanizado Acero al Carbono 2" SCH 40 - Incl. Anclajes para el big	m	8.00	80.000	640.000
8.00.02	Tubo galvanizado Acero al Carbono 1 1/2" SCH 40 - Incl. Anclajes para el big	m	38.00	80.000	3.040.000
8.00.03	Acuerdos 10" Galvanizado 0-10" - Incl. Anclajes para el big K 0.8 - Tipo 100 "Y" resaca en big	LN	7.00	48.000	336.000
8.00	CAMARAS Y CAJAS INSPECCION				
8.00.01	Caja cámara cámara 1000 (60 x 3 x 3.6) - 2.10 m Tipo 1 con 2	LN	8.00	280.000	2.240.000
	RETN ALUMINIO ELECTRICAS				
16.00	ADORNOS/ACCESORIOS/MEJORAS EN INFRAESTRUCTURA				
16.01	Sustentación e instalación de cables de cobre 1 1/2" PVC	m	13.00	80.000	1.040.000
	ILUMINACION				
11.01	Sustentación e instalación de luminarias (armario de protección de 80W)	LN	17.00	120.000	2.040.000
11.02	Sustentación e instalación de luminarias (armario de protección de 24W)	LN	14.00	118.000	1.652.000
11.03	Sustentación e instalación de luminarias (no de emergencia) tipo Moly Mount	LN	8.00	130.000	1.040.000
11.04	Sustentación e instalación de cables 4 conductor de SAE/SA de emergencia	LN	3.00	120.000	360.000
11.05	Sustentación e instalación de cables para luminarias	LN	37.00	120.000	4.440.000
	CONDUCTORES NORMALES Y REGULADOS				
12.01	Sustentación e instalación de cables para conductores tipo normal en conductores no sobre 12 AWG, incluye tubería PVC de 3/4" por 200 y 250W	LN	18.00	80.000	1.440.000
12.02	Sustentación e instalación de cables para conductores tipo regulado en conductores de cables 12 AWG, incluye tubería PVC de 3/4" por 200 y 250W	LN	3.00	164.000	492.000
12.03	Sustentación e instalación de cables de señalización a 120V y más alto acondicionado, incluye sustentación y cable de cobre 12AWG, incluye tubería PVC de 3/4" sobre cable 12W	LN	5.00	180.000	900.000
	REINTERRUPTORES				
13.01	Sustentación e instalación de interruptor manual en cable de cobre 12W	LN	7.00	75.000	525.000
13.02	Sustentación e instalación de interruptor manual sobre de aluminio	LN	2.00	37.000	74.000
	ALOMETRIA, TABLERO DE DISTRIBUCION Y PROTECCIONES				
14.01	Armario 240x400x1100 (11) cable 4 24V 1 cable 11 AWG tipo de protección, dentro con: interruptor, cable a bandeja perforada, sistema, cable de bandeja a tubo PVC 1", se incluye a cable de protección y material en general, para alimentar cables 100V, incluye tubería de tubería PVC 1" para cable 100V/250V	m	80.00	88.194	7.055.520
14.02	Sustentación e instalación de sistema de distribución eléctrico con cables de cobre y tubería de 1/2" (incluye cableado)	LN	1.00	1.200.000	1.200.000
14.03	Interruptor de potencia 100A, 240V A	LN	1.00	35.000	35.000
	RETN AFONOS/SONIDOS				
15.01	Tubo de protección cables 12W/24	m	8.00	80.000	640.000
15.02	Cableado del sistema de alarma, cableado eléctrico	m	80.00	118.211	9.456.880
15.03	Cableado de 2 vías 12x12 metros 1 AMPHAFRE	m	1.00	280.000	280.000
15.04	Cableado de 3 vías 12x12 metros 1 AMPHAFRE	m	2.00	140.000	280.000
15.05	Cableado de 4 vías 12x12 metros 1 AMPHAFRE	m	2.00	180.000	360.000
15.06	Panel de alarma 12x12 metros 1 AMPHAFRE	m	1.00	140.000	140.000
15.07	Panel de alarma 12x14 metros 1 AMPHAFRE	m	1.00	220.000	220.000
15.08	Panel de alarma con cableado para alarma 1 AMPHAFRE	m	1.00	140.000	140.000
	CONSTRUCCIONES (ALBAÑILERIA Y VIGAS)				
	ALAMBRO				
16.01.01	Vigara V4, Faja, Aluminio Blanco, Viga Cero 4 mm, Medida = 2.11" x 0.72 m	LN	2.00	300.000	600.000
16.01.02	Vigara V5, Faja, Aluminio Blanco, Viga Cero 4 mm, Medida = 2.11" x 0.72 m	LN	2.00	300.000	600.000
16.01.03	Vigara V6, Faja, Aluminio Blanco, Viga Cero 4 mm, Medida = 3.00" x 0.80 m	LN	2.00	750.000	1.500.000
16.01.04	Vigara V7, Perfil = 2 Faja, Aluminio Blanco, Viga Cero 4 mm, Medida = 1.80" x 0.80 m	LN	1.00	380.000	380.000
16.01.05	Vigara V8, Faja, Aluminio Blanco, Viga Cero 4 mm, Medida = 1.00" x 0.80 m	LN	2.00	470.000	940.000
16.01.06	Puerta PCI, Cerrada, No Pintada, Negro en la parte, Chapa superior, Medida = 0.80" x 2.20 m	LN	2.00	870.000	1.740.000
16.01.07	Puerta PC, Aluminio blanco brillo, Sin Marco Aluminio Blanco, Chapa superior, Medida = 0.80" x 2.20 m	LN	1.00	800.000	800.000
16.01.08	Puerta P13, Sin Aluminio, Medida = 0.80" x 2.20 m	LN	0.80	867.000	6.936.000
16.01.09	Cableado de un Aluminio Blanco, Medida = 0.80" x 0.80 m	LN	1.00	180.000	180.000
16.01.10	Vigara Faja en V, Aluminio Blanco Medida = 1.80" x 0.80" x 2.20 m	LN	1.00	840.000	840.000
	METALICA				
16.02.1	Puerta T, Corta Faja, Medida Marco Medido, Interior PVC Pintado, Medida = 1.50" x 2.20 m	LN	1.00	2.400.000	2.400.000
16.02.2	Puerta T1, Medida con Marco, Marco Medido, Medida = 1.40" x 2.20 m	LN	1.00	800.000	800.000
	VIGAS				
16.03.1	Perfil de acero PVC, Viga Taperado, Medida = 2.20" x 0.80 m	LN	1.00	2.200.000	2.200.000
16.03.2	Perfil de acero PVC, Viga Taperado, Medida = 2.20" x 0.80 m	LN	1.00	2.200.000	2.200.000
16.03.3	Perfil de acero PVC, Viga Taperado, 2 Bases = 2.20" x 0.80 m	LN	2.00	2.200.000	4.400.000
	PLACAS				
17.01	Placa de fibra para aislamiento KORKAZA (Cemento y Sílice)	m2	11.00	83.000	913.000

Q

UTP		ANEXO					
		I. Cuadro de Análisis de Inversión (C.A.I.) de la obra de construcción de la infraestructura de la línea férrea de pasajeros entre las estaciones de Pinar del Río y Cárdenas, y de la infraestructura de la línea férrea de pasajeros entre las estaciones de Pinar del Río y Cárdenas (línea férrea de pasajeros)					
		MONEDA: DÓLARES ESTADOUNIDENSES					
Nº	DESCRIPCIÓN	UN	CANT. TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	AIU	
0.01	Puerta P1.1. Cerradura del Módulo. Área en Aluminio. (Transportador Módulo = 1.00 * 2.30 m)	Un	1.00	800.000	1.800.000		
0.02	Puerta P1.2. Aluminio blanco lacado con Marco Aluminio blanco. Chapa superior Módulo = 1.00 * 2.30 m	Un	1.00	800.000	800.000		
0.03	Puerta P1.3. Aluminio. Módulo = 0.90 * 2.30 m	Un	3.00	907.000	4.200.000	X	
0.04	Cubierta de Aluminio blanco. Módulo = 0.90 * 0.90 m	Un	1.00	180.000	180.000		
0.05	Ventana P1.4 en "V". Aluminio blanco. Módulo = 2.30 * 0.90 * 1.30 m	Un	1.00	940.000	940.000		
METALÚRGA							
0.1	Puerta T. Cofre Carga Módulo. Marco Módulo. Sistema Anti Furtivos Módulo = 1.00 * 2.30	Un	1.00	2.400.000	2.400.000		
0.2	Ventilador T1. Módulo con Motor. Marco Módulo. Módulo = 1.40 * 2.30 m	Un	1.00	800.000	800.000		
VITRERO							
0.3	Puerta en Vidrio P16. Vidrio. Suspendido. Módulo = 1.00 * 2.30 m	Un	1.00	3.500.000	3.500.000	X	
0.4	Puerta en Vidrio P16. Vidrio. Suspendido. Bateria y Soq. Módulo = 2.30 * 2.30 m	Un	1.00	2.800.000	2.800.000		
0.5	Puerta en Vidrio P17. Vidrio. Suspendido. 2 Baterías y Soq. Módulo = 2.30 * 2.30 m	Un	1.00	2.800.000	2.800.000		
PLASTICO							
0.6	Placa acrílica para exteriores. PÓLICARBONATO (Cristal o similar)	m2	113.000	30.000	3.390.000		
0.7	Placa extruísionada. Plástico (Acrílico o similar)	m2	127.000	33.000	4.191.000		
0.8	Placa extruísionada con vidrio	m2	154.000	28.000	4.312.000		
APARATOS ELÉCTRICOS							
0.9	Levantador y motor en acero inoxidable. SOCCOM de instalación a pared con grifos para control remoto	Un	2.00	2.700.000	5.400.000		
1.0	Levantador en acero inoxidable. SOCCOM de instalación a pared con grifos. Hoja de control y cable de poder. Ref. 753480290544	Un	1.00	1.000.000	1.000.000		
1.1	Levantador manual. Hoja de control. Hoja de control. Hoja de control. Ref. 07070 y cable de control con de CORONA	Un	4.00	1.044.000	4.176.000	X	
1.2	Motor T. Levantador manual (VITAL) en acero inoxidable 1.32 x 0.52 m x 0.16, escape inferior, ref. de T y sus partes	Un	1.00	2.200.000	2.200.000		
1.3	Hoja de control - elevador. Juego por 4 unidades de CORONA	Un	8.00	78.000	624.000		
DEBARRIL							
1.4	Artes de concreto de 26.7 Mpa (3.000 psi) x 0.10 m	m2	56.000	54.000	4.011.000		
1.5	Expansión de concreto con arena tipo arena	m2	56.000	11.000	616.000		
ACERO							
1.6	Cable de material de acero. Juego manual	m2	100.000	47.000	4.700.000		
1.7	Acero Y Branda	Un	1.00	3.500.000	3.500.000		
SUBTOTAL					288.706.000		
Administración					%	25.00%	72.176.500
Impuestos					%	8.00%	23.096.480
Fórmula					%	4.54%	13.079.674
IVA Unifido					%	0%	0.000.000
TOTAL PRESUPUESTO						397.058.654	


 NOMBRE Y APELLADO DEL PRESIDENTE
 GERENTE GENERAL COMISIÓN EJECUTIVA

Así mismo el Cuadro de análisis de AIU correspondiente a la propuesta N° 11 (Pág. 53) que al ser afectado por el subtotal presentaría una diferencia mayor de **Veinticinco millones ochocientos trece mil ochocientos treinta pesos M/Cte. \$25.813.830**, no coincidiendo con los valores del AIU.



ANÁLISIS DE AJI
Formato 11

INFORMACIÓN BÁSICA	
Proponente	CESAR AUGUSTO GÓMEZ GIRALDO
Valor de la oferta	\$37.730.478
Valor antes de IVA	\$35.541.028
Precio (moneda)	USD

1. PERSONAL ADMINISTRATIVO

Nro	DESCRIPCIÓN	BASE	FP	DEDICACIÓN	TIEMPO	VALOR PARCIAL
		USD		%	mes	\$
1.1	Director de Obra - Ingeniería Civil y Arquitectura	2.280.000	0,54	20%	3,00	\$ 3.448.800,00
1.2	Residente de Obra - Ingeniería Civil y Arquitectura	2.280.000	0,54	100%	0,50	\$ 11.475.000,00
1.3	Asesor Seguridad Industrial-Sales/ construcción	1.780.000	0,54	100%	0,50	\$ 7.904.200,00
1.4	Maestro de Obra	1.730.000	0,54	100%	3,00	\$ 7.474.800,00
1.5	Administrador	1.014.800	0,54	0%	3,50	\$ -
1.6	Secretaria	1.014.800	0,54	4%	3,50	\$ 222.650,00
1.7	Asesorías	1.014.800	0,54	4%	3,50	\$ 222.650,00
1.8	Asesor de Gestión de Calidad, Control, Programación	1.800.000	0,54	10%	3,00	\$ 371.640,00
1.9	Asesor Componente Eléctrico y Telecomunicaciones	2.000.000	0,54	20%	1,75	\$ 1.378.000,00
1.10	Asesor Ambiental	1.800.000	0,54	20%	1,00	\$ 1.402.200,00
1.11	Asistente para labores de documentación y seguridad	800.000	0,54	20%	3,00	\$ 1.336.150,00
1.12	Dibujante	800.000	0,54	0%	3,00	\$ 285.184,00
Total Personal Administrativo						\$ 36.482.232,00

2. GASTOS DE OPERACIÓN

No	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNIT.	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
		m	\$/m	mes	\$
2.1	Equipos y Mobiliario	MCS	\$100.000	3,2	\$ 360.000,00
2.2	Papeles y útiles, platas planas	MCS	\$180.000	3,5	\$ 625.000,00
2.3	Servicio público provisionales	MCS	\$100.000	3,0	\$ 360.000,00
2.4	Comunicaciones	MCS	\$50.000	3,5	\$ 175.000,00
2.5	Elementos de Seguridad Industrial	MCS	\$300.000	3,5	\$ 1.050.000,00
2.6	Certificación RETA: estado organizativo competente	UM	\$1.100.000	1	\$ 1.100.000,00
2.7	Certificación RETA: estado organizativo competente	UM	\$1.100.000	1	\$ 1.100.000,00
2.8	Certificación Oxyo y fibra (equipos certificados)	UM	\$200.000	0	\$ -
2.9	Pruebas Hidráulicas	UM	\$143.700	1	\$ 143.700,00
2.10	Protocolo de Bio-Seguridad	MCS	\$500.000	3,5	\$ 1.750.000,00
Total Gastos de Operación					\$ 6.543.730,00

3. IMPUESTOS y POLIZAS

No	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	BASE	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
3.1	Contribución Especial	0,0%	\$335.541.028	1,00	\$ 16.777.051,00
3.2	Estampilla Prohivieridad	0,5%	\$335.541.028	1,00	\$ 1.677.705,00
3.3	Ret. IVA	0,7%	\$335.541.028	1,00	\$ 2.348.787,00
3.4	Polizas	0,5%	\$337.730.478	1,00	\$ 1.688.750,00
Total Impuestos y Polizas					\$ 22.492.293,00
Valor Administración			\$256.138.180	20,30%	\$ 51.988.027,00
Valor Operativas			\$256.138.180	0,18%	\$ 256.138,00
Valor Utilidad			\$256.138.180	4,54%	\$ 11.628.674,00
AJI					\$ 78.402.839,00

CESAR AUGUSTO GÓMEZ GIRALDO
PROPONENTE

CESAR AUGUSTO GÓMEZ GIRALDO
Ingeniero Civil

7. Que, para calcular el precio ofrecido indicado en el cuadro de cantidades y precios, he tenido en cuenta todos los valores que inciden en el mismo.

Valor de la propuesta	\$335.541.028
IVA	\$2.209.448
Valor total de la propuesta	\$337.750.476
Plazo	105 días

8. Que la propuesta consta de ciento ochenta y tres (183) folios debidamente numerados.

El suscrito señala como dirección comercial a la cual se le puede remitir o enviar por correo, notificaciones relacionadas con esta propuesta la siguiente:

Nombre del Proponente: **CÉSAR AUGUSTO GÓMEZ GIRALDO**
 C. C. No. **10.107.482** de PEREIRA
 Matricula Profesional No. **0520218879ANT**
 Dirección de correo: **CALLE 19 No. 8-34 OF. 802 PEREIRA**
 Correo electrónico: **cesargomez811@hotmail.com**
 Telefax: **(5) 3337309**
 Ciudad: **PEREIRA**



CESAR AUGUSTO GOMEZ GIRALDO
 PROPONENTE
 C.C. # 10.107.482 de Pereira

Valor consignado en la carta de presentación de la propuesta Formato 08. (Pag.4).

En el siguiente cuadro se pueden apreciar el cuadro de cantidades y precios tomado de los datos de la propuesta No.11 donde, si se resaltan los ítems que no se están sumando aritméticamente para la obtención del valor de la propuesta, y que de sumarse arrojaría un valor diferente al consignado en el cuadro impreso presentado por el proponente y; por consiguiente, los valores consignados en la carta de presentación. Es así como, para que el resultado sea el expresado por el proponente no se deben sumar los ítems que se encuentran subrayados.

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
1,00	PRELIMINARES				
1,01	Campamento, incluye teja cinc, piso concreto f'c=2,500 PSI, tabla	m2	47,00	130.000	6.110.000
1,02	Localización y replanteo	m2	80,00	2.800	224.000
1,03	Localización y replanteo linea	m	50,00	2.000	100.000
1,04	Instalación provisional de acueducto y saneamiento.	Gl	1,00	500.000	500.000
1,05	Instalación provisional de energía eléctrica	Gl	1,00	800.000	800.000
1,06	Cerramiento provisional con señalizador y tela de Cerramiento	m	80,00	9.000	720.000
1,07	Valla de identificación obra área menor a 4 m2, colocada en cerchas metálicas, incluye bases de concreto y mantenimiento durante la obra	m2	4,00	100.000	400.000
1,08	Desmonte equipo Aire Acondicionado edificio existente	Un	1,00	150.000	150.000
1,09	Desmonte Ventanas Metálica	Un	4,00	20.000	80.000
1,10	Desmonte Elementos electricos (Luminaria - Antena)	Un	3,00	10.000	30.000
1,11	Alquiler baño portatil	me s	3,50	450.000	1.575.000
2,00	MOVIMIENTO DE TIERRA				
2,01	Excavación en tierra seca de 0 - 2 m. Incluye acarreo - acopio	m3	155,00	30.000	4.650.000
2,02	Lleno compactado con material seleccionado de sitio-manual. Equipo Tipo Canguro	m3	86,00	23.000	1.978.000

2,03	Lleno en afirmado compactado losa de contrapiso	m3	21,00	87.000	1.827.000
2,04	Lleno triturado 1/2" 70% + Arena 30%	m3	12,00	80.000	960.000
2,05	Cargue manual, retiro y disposición final de escombros o material sobrante de obra (incluye acarreo interno 200 m), hasta botadero autorizado.	m3	72,00	42.000	3.024.000
3,00	ESTRUCTURA EN CONCRETO				
3,01	Solado de limpieza e=5cm-f'c=2500 psi	m2	81,00	22.000	1.782.000
3,02	Acero de refuerzo fy=4200 kg/cm ² (cortado-figurado-colocado) Zapatas, Vigas, Columnas.	kg	2.910,00	6.484	18.868.440
3,03	Concreto 3500 PSI - Zapatas cimentación	m3	9,00	645.402	5.808.618
3,04	Concreto 3000 PSI - Vigas cimentación	m3	6,00	667.107	4.002.642
3,05	Placa de contrapiso en concreto 3000 PSI e=0,10m (Incl. malla electrosoldada 5 mm de 15cm x 15cm)	m2	81,00	73.548	5.957.388
3,06	Columna en concreto 3000 PSI	m3	6,00	834.645	5.007.870
3,07	Vigas aéreas en concreto 3000 PSI	m3	5,00	844.945	4.224.725
3,08	Viga Amarre o cuchilla, confinamiento muros elaborada en concreto 3000 PSI 12x20 cm (Incluye acero de refuerzo)	m	75,00	68.858	5.164.350
3,09	Columnetas de confinamiento en muros elaboradas en concreto 3000 PSI de 12x20 cm (Incluye acero de refuerzo)	m	113,00	68.858	7.780.954
3,10	Viga dintel en concreto de 3000 PSI de 12 x 20 cm (incluye acero de refuerzo)	m	12,00	70.000	840.000

3,11	Viga canal en concreto de 3000 PSI impermeable sección $\geq 0,2251 \text{ m}^2$ (incluye acero de refuerzo)	m	12,00	305.278	3.663.336
3,12	Alfajía en concreto de 20,7 Mpa (3000 PSI) remate muro - ventanas incluye refuerzo. (35 * 8 cms)	m	36,00	70.000	2.520.000
3,13	Dilatacion en sikarod y sikaflex para estructura	m	60,00	18.000	1.080.000
4,00	ESTRUCTURA METÁLICA				
4,01	Sumi. e instal. de perlines (2P-6-14) como estructura de soporte teja (incluye anticorrosivo y pintura)	m	49,00	121.338	5.945.562
5,00	CUBIERTA				
5,01	Flanche en lámina galv cal 26 incluye sello con sikaflex	m	49,00	45.000	2.205.000
5,02	Suministro e instalación cubierta standing seam, lámina cal 26, lleno en poliestireno $e=38\text{mm}$; incluye remates laterales	m ²	76,00	133.060	10.112.560
5,03	Techo en teja ondulada transparente_Policarbonato No6 de AJOVER	m ²	13,00	80.930	1.052.090
6,00	MAMPOSTERÍA				
6,01	Muro en ladrillo farol pandereta $e = 0,12 \text{ m}$ (Muros, Antepechos, Aticos)	m ²	245,00	41.368	10.135.160
6,02	Revoque muros en mortero 1.3, incluye dilataciones, filos y carteras	m ²	440,00	32.452	14.278.880
6,03	Muro en placa de fibrocemento $e=8 \text{ mm}$ similar 2 caras incluye pintura	m ²	6,00	130.000	780.000
6,04	Losa en placa de fibrocemento $e=10 \text{ mm}$ o similar 2 caras incluye pintura	m ²	6,00	278.000	1.668.000
7,00	PISOS				

7,01	Piso Ceramica Tipo Antique (30,5 * 30,5 cms.), Rectificado Trafico T4	m2	18,00	124.500	2.241.000
7,02	Concreto afinado e=5 cms. incluye juntas de dilatación	m2	60,00	85.000	5.100.000
7,03	Guarda escoba en media caña en mortero afinado con pintura epóxica	m	70,00	40.800	2.856.000
8,00	ENCHAPES, CIELOS Y ACCESORIOS				
8,01	Enchape en cerámica de 1ra. de 20 x 20 cm tipo Ecocerámica de ALFA, incluye mortero 1:3	m2	60,00	73.274	4.396.440
8,02	Dispensador papel higiénico mod AC-DP400A de Acuaval	Un	4,00	200.000	800.000
8,03	Dispensador jabón AC-6542 de Acuaval	Un	4,00	240.000	960.000
8,04	Poceta corrida de aseo en concreto de 20,7 Mpa (3.000 psi) incluye enchape de 70 * 70 cms h= 0,31 m	Un	1,00	230.000	230.000
8,05	Cielo Raso en Lamina panel de yeso, Incluye resane cinta y empaste	m2	75,00	55.722	4.179.150
9,00	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				
9,01	HIDRAULICA				
9,01,0 1	Tub PVC Presion 1 1/2" RDE 21 incl. Accesorios	m	16,00	16.610	265.760
9,01,0 2	Tub PVC Presion 1 " RDE 21 incl. Accesorios	m	5,00	9.900	49.500
9,01,0 3	Tub PVC Presion 3/4" RDE 21 incl. Accesorios	m	30,00	6.600	198.000
9,01,0 4	punto Hidraulico PVC Presion de 3/4"	Un	12,00	41.800	501.600
9,01,0 5	Valvula de corte 3/4" PVC RW	Un	4,00	99.000	396.000
9,02	SANITARIA Y VENTILACION				
9,02,0 1	Tub PVC Sanit 4" incl. Accesorios	m	12,00	37.400	448.800
9,02,0 2	Tub PVC Sanit 3" incl. Accesorios	m	12,00	28.600	343.200

9,02,0 3	Tub PVC Sanit 2" incl. Accesorios	m	25,00	16.500	412.500
9,02,0 4	punto sanit PVC 2" incl. Accesorios	Un	4,00	69.300	277.200
9,02,0 5	punto sanit PVC 4" incl. Accesorios	Un	4,00	176.000	704.000
9,02,0 6	Sifon PVC 3"	Un	2,00	78.000	156.000
9,02,0 7	Sifon PVC 2"	Un	1,00	52.600	52.600
9,02,0 8	Rejilla bronce con sosco aluminio 4" x 3"	Un	2,00	27.200	54.400
9,02,0 9	Rejilla bronce con sosco aluminio 3" x 2"	Un	1,00	24.100	24.100
9,03	BAJANTE A.LL				
9,03,0 1	Bajante A.LL 3" Incl. Accesorios	m	6,00	29.000	174.000
9,04	RED CONTRA-INCENDIO				
9,04,0 1	Tub ranurada Acero al Carbon 2" SCH 40 incl. Accesorios sum e inst	m	6,00	86.000	516.000
9,04,0 2	Tub ranurada Acero al Carbon 1 1/2" SCH 40 incl. Accesorios sum e inst	m	30,00	59.000	1.770.000
9,04,0 3	Aspersores 1/2" (Splinkers Ø=1/2" ref 5601 tipo pendent factor K 5,6 Temp 155 °F respuesta rapida)	Un	7,00	95.000	665.000
9,05	CAMARAS y CAJAS INSPECCION				
9,05,0 1	Caja inspecc concreto 3000 psi 0.6 x 0.6 e= 0.10 m Tipo I h<1,2	Un	6,00	380.000	2.280.000
INSTALACIONES ELÉCTRICAS					
10,00	ACONDICIONAMIENTOS ELÉCTRICOS NECESARIOS EN INFRAESTRUCTURA				
10,01	Suministro e instalación Banco de ductos 1 1/2" PVC.	m	13,00	60.000	780.000
11,00	ILUMINACIÓN				

11,01	Suministro e instalación de luminaria cuadrada de incrustar de 36W.	Un	11,00	125.000	1.375.000
11,02	Suministro e instalación de luminaria cuadrada de incrustar de 24W.	Un	14,00	118.000	1.652.000
11,03	Suministro e instalación de luminaria led de emergencia tipo Mickey Mouse.	Un	8,00	120.000	960.000
11,04	Suministro e instalación de aviso luminoso de SALIDA de emergencia.	Un	2,00	120.000	240.000
11,05	Suministro e instalación de salidas para iluminación.	Un	31,00	120.000	3.720.000
12,00	TOMACORRIENTES NORMALES Y REGULADOS.				
12,01	Suministro e instalación de salida para tomacorriente tipo normal en conductor de cobre 12 AWG. Incluye tubería PVC de 3/4" por piso y muros.	Un	19,00	96.000	1.824.000
12,02	Suministro e instalación de salida para tomacorriente tipo regulado en conductor de cobre 12 AWG. Incluye tubería PVC de 3/4" por piso y muros.	Un	2,00	104.000	208.000
12,03	Suministro e instalación de salida de tomacorriente a 220 V para aire acondicionado. Incluye tomacorriente y cable de cobre 8 AWG. Incluye tubería PVC de 3/4" sobre cielo raso.	Un	1,00	150.000	150.000
13,00	INTERRUPTORES				
13,01	Suministro e instalación de interruptor manual sencillo de incrustar.	Un	7,00	73.000	511.000
13,02	Suministro e instalación de interruptor manual doble de incrustar.	Un	1,00	77.000	77.000

14,00	ACOMETIDA, TABLERO DE DISTRIBUCIÓN Y PROTECCIONES				
14,01	Alimentador 3xNo.4(F+F+F)+1xNo.4 (N)+ 1xNo8 (T) AWG libres de halógenos, desde cuarto técnico, sube a bandeja portacables existente, sale de bandeja a tubo IMC 1", se entierra a cámara de inspección mostrada en planos, para alimentar tablero TBS. Incluye tramo de tubería IMC 1" para llegar a cámara C1.	m	90,00	58.194	5.237.460
14,02	Suministro e instalación de tablero de distribución trifásico con barraje de neutro y tierra de 12 circuitos, incluye puerta.	Un	1,00	1.200.000	1.200.000
14,03	Interruptor de incrustar. 1x20 A, 2x30 A.	Un	7,00	70.000	490.000
15,00	AIRE ACONDICIONADO				
15,01	Tuberías de refrigeración aisladas 3/8+7/8	m	8,00	90.000	720.000
15,02	Conductos del aire en lám. Galvanizada aislados	m2	30,00	146.203	4.386.090
15,03	Difusor de 3 vías 12x12 marca LAMINAIRE	Un	1,00	240.000	240.000
15,04	Difusor de 3 vías 9x9 marca LAMINAIRE	Un	3,00	140.000	420.000
15,05	Difusor de 3 vías 6x6 marca LAMINAIRE	Un	1,00	130.000	130.000
15,06	Rejilla de retorno 16x16 marca LAMINAIRE	Un	1,00	240.000	240.000
15,07	Rejilla de retorno 14x14 marca LAMINAIRE	Un	1,00	220.000	220.000
15,08	Rejilla de aire exterior con malla 8x8 marca LAMINAIRE	Un	1,00	140.000	140.000
16,00	CARPINTERÍA METÁLICA Y VIDRIOS				

16,01	ALUMINIO					
16,01,01	Ventana V4. Fija. Aluminio Blanco. Vidrio Claro 4 mm. Medida = 2.11 * 0.70 m.	Un	1,00	500.000	500.000	
16,01,02	Ventana V5. Fija. Aluminio Blanco. Vidrio Claro 4 mm. Medida = 2.11 * 0.70 m.	Un	1,00	500.000	500.000	
16,01,03	Ventana V6. Fija. Aluminio Blanco. Vidrio Claro 4 mm. Medida = 3.60 * 0.60 m.	Un	1,00	750.000	750.000	
16,01,04	Ventana V7. Pivote + 2 Fijos. Aluminio Blanco. Vidrio Claro 4 mm. Medida = 1.80 * 0.60 m.	Un	1,00	380.000	380.000	
16,01,05	Ventana V8. Fija. Aluminio Blanco. Vidrio Claro 4 mm. Medida = 1.50 * 0.90 m.	Un	1,00	470.000	470.000	
16,01,06	Puerta PC1. Corrediza. Riel Metálico. Nave en Aluminio. Chjapaseguridad. Medidas = 0.90 * 2.30 m	Un	2,00	800.000	1.600.000	
16,01,07	Puerta P5. Aluminio blanco lamina lisa. Marco Aluminio blanco. Chapa seguridad. Medidas = 0.80 * 2.30 m	Un	1,00	800.000	800.000	
16,01,08	Puerta P10. En Aluminio. Medidas = 0.60 * 2.30 m	Un	5,00	867.305	4.336.525	
16,01,09	Celosia fija en Aluminio Blanco. Medida = 0,60 * 0,60 m.	Un	1,00	160.000	160.000	
16,01,10	Ventana Fija en "L" Aluminio Blanco Medidas = (1,00+0,40)* 1,30 m	Un	1,00	640.000	640.000	
16,02	METÁLICA					
16,02,1	Puerta 7. CortaFuego Metálica.Marco Metálico. Sistema Anti Pánico. Medidas = 1.50 * 2.30 m	Un	1,00	2.400.000	2.400.000	
16,02,2	Puerta 11. Metalica con Miriilla. Marco Metálico. Medidas = 1.40 * 2.30 m	Un	1,00	800.000	800.000	
16,03	VIDRIO					
16,03,1	Puerta en Vidrio PV5. Vidrio Templado. Medidas = 2,55 * 2.30m	Un	1,00	3.322.305	3.322.305	

16,03, 2	Puerta en Vidrio PV6. Vidrio Templado. Batiente + fija. Medidas = 2.07 * 2.30m	Un	1,00	2.800.000	2.800.000
16,03, 3	Puerta en Vidrio PV7. Vidrio Templado. 2 Batiente + fija. Medidas = 2.07 * 2.30m	Un	1,00	2.900.000	2.900.000
17,00	PINTURA				
17,01	Pintura acrílica para exteriores KORAZA (Corona o Similar)	m2	173,00	35.000	6.055.000
16,01, 06	Puerta PC1. Corrediza. Riel Metálico. Nave en Aluminio. Chjapaseguridad. Medidas = 0.90 * 2.30 m	Un	2,00	800.000	1.600.000
16,01, 07	Puerta P5. Aluminio blanco lamina lisa. Marco Aluminio blanco. Chapa seguridad. Medidas = 0.80 * 2.30 m	Un	1,00	800.000	800.000
16,01, 08	Puerta P10. En Aluminio. Medidas = 0.60 * 2.30 m	Un	5,00	867.305	4.336.525
16,01, 09	Celosia fija en Aluminio Blanco. Medida = 0,60 * 0,60 m.	Un	1,00	160.000	160.000
16,01, 10	Ventana Fija en "L" Aluminio Blanco Medidas = (1,00+0,40)* 1,30 m	Un	1,00	640.000	640.000
16,02	METÁLICA				
16,02, 1	Puerta 7. CortaFuego Metálica.Marco Metálico. Sistema Anti Pánico. Medidas = 1.50 * 2.30 m	Un	1,00	2.400.000	2.400.000
16,02, 2	Puerta 11. Metalica con Miriilla. Marco Metálico. Medidas = 1.40 * 2.30 m	Un	1,00	800.000	800.000
16,03	VIDRIO				
16,03, 1	Puerta en Vidrio PV5. Vidrio Templado. Medidas = 2,55 * 2.30m	Un	1,00	3.322.305	3.322.305
16,03, 2	Puerta en Vidrio PV6. Vidrio Templado. Batiente + fija. Medidas = 2.07 * 2.30m	Un	1,00	2.800.000	2.800.000
16,03, 3	Puerta en Vidrio PV7. Vidrio Templado. 2 Batiente + fija. Medidas = 2.07 * 2.30m	Un	1,00	2.900.000	2.900.000

17,00	PINTURA				
17,01	Pintura acrílica para exteriores KORAZA (Corona o Similar)	m2	173,00	35.000	6.055.000
17,02	Pintura Interiores Blanca (koraza Corona o similar)	m2	127,00	33.000	4.191.000
17,03	Pintura cielo raso con vinilo	m2	154,00	28.000	4.312.000
18,00	APARATOS SANITARIOS				
18,01	Lavamanos y mesón en acero inoxidable SOCODA de instalación a pared con grifería push cromada	Un	2,00	2.780.000	5.560.000
18,02	Lavamanos en acero inoxidable SOCODA de instalación a pared con grifería metálica cromada y válvula de pedal Ref. 7704802090544	Un	1,00	2.080.000	2.080.000
18,03	Sanitario institucional adriático alargado entrada posterior ref: 01318 y válvula de empotrar push de CORONA.	Un	4,00	1.344.996	5.379.984
18,04	Meson + Lavaplatos sencillo(VITAL) en acero inoxidable 1,82 x 0,52 m x 0,16, incluye grifería, sifón de 2" y canastilla	Un	1,00	2.280.000	2.280.000
18,05	Incrustaciones - Accesorios (juego por 4 unidades) de CORONA	Un	8,00	78.000	624.000
19,00	URBANISMO				
19,01	Anden en concreto de 20,7 Mpa (3.000 psi) e = 0,10 m	m2	55,00	74.000	4.070.000
19,02	Empradización con prado tipo trenza.	m2	50,00	11.000	550.000
20,00	ASEO				
20,01	Retiro de material sobrante cargue manual	m3	100,00	42.000	4.200.000
20,02	Aseo y limpieza	Gl	1,00	3.500.000	3.500.000

SUBTOTAL					256.138.189
	Administración	%	26,36%		67.518.027
	Imprevistos	%	0,10%		256.138
	Utilidad	%	4,54%		11.628.674
	IVA Utilidad	%	19,00%		2.209.448
TOTAL PRESUPUESTO					337.750.476

En el siguiente cuadro se pueden apreciar el cuadro de cantidades y precios tomado de los datos de la propuesta No.11 donde se muestra la suma aritmética de todos y cada uno de los valores de los ítems que aparecen consignados en el cuadro de cantidades y precios de la propuesta No.11 la cual arroja un valor diferente al consignado en la carta de presentación y que es utilizada para el cálculo del A.I.U.

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
1,00	PRELIMINARES				
1,01	Campamento, incluye teja cinc, piso concreto f'c=2,500 PSI, tabla	m2	47,00	130.000	6.110.000
1,02	Localización y replanteo	m2	80,00	2.800	224.000
1,03	Localización y replanteo línea	m	50,00	2.000	100.000
1,04	Instalación provisional de acueducto y saneamiento.	Gl	1,00	500.000	500.000
1,05	Instalación provisional de energía eléctrica	Gl	1,00	800.000	800.000
1,06	Cerramiento provisional con señalizador y tela de Cerramiento	m	80,00	9.000	720.000
1,07	Valla de identificación obra área menor a 4 m2, colocada en cerchas	m2	4,00	100.000	400.000

	metálicas, incluye bases de concreto y mantenimiento durante la obra				
1,08	Desmante equipo Aire Acondicionado edificio existente	Un	1,00	150.000	150.000
1,09	Desmante Ventanas Metálica	Un	4,00	20.000	80.000
1,10	Desmante Elementos electricos (Luminaria - Antena)	Un	3,00	10.000	30.000
1,11	Alquiler baño portatil	mes	3,50	450.000	1.575.000
2,00	MOVIMIENTO DE TIERRA				
2,01	Excavación en tierra seca de 0 - 2 m. Incluye acarreo - acopio	m3	155,00	30.000	4.650.000
2,02	Lleno compactado con material seleccionado de sitio-manual. Equipo Tipo Canguro	m3	86,00	23.000	1.978.000
2,03	Lleno en afirmado compactado losa de contrapiso	m3	21,00	87.000	1.827.000
2,04	Lleno triturado 1/2" 70% + Arena 30%	m3	12,00	80.000	960.000
2,05	Cargue manual, retiro y disposición final de escombros o material sobrante de obra (incluye acarreo interno 200 m), hasta botadero autorizado.	m3	72,00	42.000	3.024.000
3,00	ESTRUCTURA EN CONCRETO				
3,01	Solado de limpieza e=5cm- f'c=2500 psi	m2	81,00	22.000	1.782.000
3,02	Acero de refuerzo fy=4200 kg/cm^2 (cortado-figurado-colocado) Zapatas, Vigas, Columnas.	kg	2.910,00	6.484	18.868.440
3,03	Concreto 3500 PSI - Zapatas cimentación	m3	9,00	645.402	5.808.618

3,04	Concreto 3000 PSI - Vigas cimentación	m3	6,00	667.107	4.002.642
3,05	Placa de contrapiso en concreto 3000 PSI e=0,10m (Incl. malla electrosoldada 5 mm de 15cm x 15cm)	m2	81,00	73.548	5.957.388
3,06	Columna en concreto 3000 PSI	m3	6,00	834.645	5.007.870
3,07	Vigas aéreas en concreto 3000 PSI	m3	5,00	844.945	4.224.725
3,08	Viga Amarre o cuchilla, confinamiento muros elaborada en concreto 3000 PSI 12x20 cm (Incluye acero de refuerzo)	m	75,00	68.858	5.164.350
3,09	Columnetas de confinamiento en muros elaboradas en concreto 3000 PSI de 12x20 cm (Incluye acero de refuerzo)	m	113,00	68.858	7.780.954
3,10	Viga dintel en concreto de 3000 PSI de 12 x 20 cm (incluye acero de refuerzo)	m	12,00	70.000	840.000
3,11	Viga canal en concreto de 3000 PSI impermeable sección $\geq 0,2251$ m ² (incluye acero de refuerzo)	m	12,00	305.278	3.663.336
3,12	Alfajía en concreto de 20,7 Mpa (3000 PSI) remate muro - ventanas incluye refuerzo. (35 * 8 cms)	m	36,00	70.000	2.520.000
3,13	Dilatacion en sikarod y sikaflex para estructura	m	60,00	18.000	1.080.000
4,00	ESTRUCTURA METÁLICA				
4,01	Sumi. e instal. de perlines (2P-6-14) como estructura de soporte teja (incluye anticorrosivo y pintura)	m	49,00	121.338	5.945.562

5,00	CUBIERTA				
5,01	Flanche en lámina galv cal 26 incluye sello con sikaflex	m	49,00	45.000	2.205.000
5,02	Suministro e instalación cubierta standing seam, lámina cal 26, lleno en poliestireno e=38mm; incluye remates laterales	m2	76,00	133.060	10.112.560
5,03	Techo en teja ondulada transparente_Policarbonat o No6 de AJOVER	m2	13,00	80.930	1.052.090
6,00	MAMPOSTERÍA				
6,01	Muro en ladrillo farol pandereta e = 0,12 m (Muros, Antepechos, Aticos)	m2	245,00	41.368	10.135.160
6,02	Revoque muros en mortero 1.3, incluye dilataciones, filos y carteras	m2	440,00	32.452	14.278.880
6,03	Muro en placa de fibrocemento e=8 mm similar 2 caras incluye pintura	m2	6,00	130.000	780.000
6,04	Losa en placa de fibrocemento e=10 mm o similar 2 caras incluye pintura	m2	6,00	278.000	1.668.000
7,00	PISOS				
7,01	Piso Ceramica Tipo Antique (30,5 * 30,5 cms.), Rectificado Trafico T4	m2	18,00	124.500	2.241.000
7,02	Concreto afinado e=5 cms. incluye juntas de dilatación	m2	60,00	85.000	5.100.000
7,03	Guarda escoba en media caña en mortero afinado con pintura epóxica	m	70,00	40.800	2.856.000
8,00	ENCHAPES, CIELOS Y ACCESORIOS				

8,01	Enchape en cerámica de 1ra. de 20 x 20 cm tipo Ecocerámica de ALFA, incluye mortero 1:3	m2	60,00	73.274	4.396.440
8,02	Dispensador papel higiénico mod AC-DP400A de Acuaval	Un	4,00	200.000	800.000
8,03	Dispensador jabón AC-6542 de Acuaval	Un	4,00	240.000	960.000
8,04	Poceta corrida de aseo en concreto de 20,7 Mpa (3.000 psi) incluye enchape de 70 * 70 cms h= 0,31 m	Un	1,00	230.000	230.000
8,05	Cielo Raso en Lamina panel de yeso, Incluye resane cinta y empaste	m2	75,00	55.722	4.179.150
9,00	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				
9,01	HIDRAULICA				
9,01,0 1	Tub PVC Presion 1 1/2" RDE 21 incl. Accesorios	m	16,00	16.610	265.760
9,01,0 2	Tub PVC Presion 1 " RDE 21 incl. Accesorios	m	5,00	9.900	49.500
9,01,0 3	Tub PVC Presion 3/4" RDE 21 incl. Accesorios	m	30,00	6.600	198.000
9,01,0 4	punto Hidraulico PVC Presion de 3/4"	Un	12,00	41.800	501.600
9,01,0 5	Valvula de corte 3/4" PVC RW	Un	4,00	99.000	396.000
9,02	SANITARIA Y VENTILACION				
9,02,0 1	Tub PVC Sanit 4" incl. Accesorios	m	12,00	37.400	448.800
9,02,0 2	Tub PVC Sanit 3" incl. Accesorios	m	12,00	28.600	343.200
9,02,0 3	Tub PVC Sanit 2" incl. Accesorios	m	25,00	16.500	412.500
9,02,0 4	punto sanit PVC 2" incl. Accesorios	Un	4,00	69.300	277.200
9,02,0 5	punto sanit PVC 4" incl. Accesorios	Un	4,00	176.000	704.000
9,02,0 6	Sifon PVC 3"	Un	2,00	78.000	156.000
9,02,0 7	Sifon PVC 2"	Un	1,00	52.600	52.600

9,02,0 8	Rejilla bronce con sosco aluminio 4" x 3"	Un	2,00	27.200	54.400
9,02,0 9	Rejilla bronce con sosco aluminio 3" x 2"	Un	1,00	24.100	24.100
9,03	BAJANTE A.LL				
9,03,0 1	Bajante A.LL 3" Incl. Accesorios	m	6,00	29.000	174.000
9,04	RED CONTRA-INCENDIO				
9,04,0 1	Tub ranurada Acero al Carbon 2" SCH 40 incl. Accesorios sum e inst	m	6,00	86.000	516.000
9,04,0 2	Tub ranurada Acero al Carbon 1 1/2" SCH 40 incl. Accesorios sum e inst	m	30,00	59.000	1.770.000
9,04,0 3	Aspersores 1/2" (Splinkers Ø=1/2" ref 5601 tipo pendent factor K 5,6 Temp 155 °F respuesta rapida)	Un	7,00	95.000	665.000
9,05	CAMARAS y CAJAS INSPECCION				
9,05,0 1	Caja inspecc concreto 3000 psi 0.6 x 0.6 e= 0.10 m Tipo I h<1,2	Un	6,00	380.000	2.280.000
INSTALACIONES ELÉCTRICAS					
10,00	ACONDICIONAMIENTOS ELÉCTRICOS NECESARIOS EN INFRAESTRUCTURA				
10,01	Suministro e instalación Banco de ductos 1 1/2" PVC.	m	13,00	60.000	780.000
11,00	ILUMINACIÓN				
11,01	Suministro e instalación de luminaria cuadrada de incrustar de 36W.	Un	11,00	125.000	1.375.000
11,02	Suministro e instalación de luminaria cuadrada de incrustar de 24W.	Un	14,00	118.000	1.652.000
11,03	Suministro e instalación de luminaria led de	Un	8,00	120.000	960.000

	emergencia tipo Mickey Mouse.				
11,04	Suministro e instalación de aviso luminoso de SALIDA de emergencia.	Un	2,00	120.000	240.000
11,05	Suministro e instalación de salidas para iluminación.	Un	31,00	120.000	3.720.000
12,00	TOMACORRIENTES NORMALES Y REGULADOS.				
12,01	Suministro e instalación de salida para tomacorriente tipo normal en conductor de cobre 12 AWG. Incluye tubería PVC de 3/4" por piso y muros.	Un	19,00	96.000	1.824.000
12,02	Suministro e instalación de salida para tomacorriente tipo regulado en conductor de cobre 12 AWG. Incluye tubería PVC de 3/4" por piso y muros.	Un	2,00	104.000	208.000
12,03	Suministro e instalación de salida de tomacorriente a 220 V para aire acondicionado. Incluye tomacorriente y cable de cobre 8 AWG. Incluye tubería PVC de 3/4" sobre cielo raso.	Un	1,00	150.000	150.000
13,00	INTERRUPTORES				
13,01	Suministro e instalación de interruptor manual sencillo de incrustar.	Un	7,00	73.000	511.000
13,02	Suministro e instalación de interruptor manual doble de incrustar.	Un	1,00	77.000	77.000
14,00	ACOMETIDA, TABLERO DE DISTRIBUCIÓN Y PROTECCIONES				

14,01	Alimentador 3xNo.4(F+F+F)+1xNo.4 (N)+ 1xNo8 (T) AWG libres de halógenos, desde cuarto técnico, sube a bandeja portacables existente, sale de bandeja a tubo IMC 1", se entierra a cámara de inspección mostrada en planos, para alimentar tablero TBS. Incluye tramo de tubería IMC 1" para llegar a cámara C1.	m	90,00	58.194	5.237.460
14,02	Suministro e instalación de tablero de distribución trifásico con barraje de neutro y tierra de 12 circuitos, incluye puerta.	Un	1,00	1.200.000	1.200.000
14,03	Interruptor de incrustar. 1x20 A, 2x30 A.	Un	7,00	70.000	490.000
15,00	AIRE ACONDICIONADO				
15,01	Tuberías de refrigeración aisladas 3/8+7/8	m	8,00	90.000	720.000
15,02	Conductos del aire en lám. Galvanizada aislados	m2	30,00	146.203	4.386.090
15,03	Difusor de 3 vías 12x12 marca LAMINAIRE	Un	1,00	240.000	240.000
15,04	Difusor de 3 vías 9x9 marca LAMINAIRE	Un	3,00	140.000	420.000
15,05	Difusor de 3 vías 6x6 marca LAMINAIRE	Un	1,00	130.000	130.000
15,06	Rejilla de retorno 16x16 marca LAMINAIRE	Un	1,00	240.000	240.000
15,07	Rejilla de retorno 14x14 marca LAMINAIRE	Un	1,00	220.000	220.000
15,08	Rejilla de aire exterior con malla 8x8 marca LAMINAIRE	Un	1,00	140.000	140.000
16,00	CARPINTERÍA METÁLICA Y VIDRIOS				
16,01	ALUMINIO				

16,01,01	Ventana V4. Fija. Aluminio Blanco. Vidrio Claro 4 mm. Medida = 2.11 * 0.70 m.	Un	1,00	500.000	500.000
16,01,02	Ventana V5. Fija. Aluminio Blanco. Vidrio Claro 4 mm. Medida = 2.11 * 0.70 m.	Un	1,00	500.000	500.000
16,01,03	Ventana V6. Fija. Aluminio Blanco. Vidrio Claro 4 mm. Medida = 3.60 * 0.60 m.	Un	1,00	750.000	750.000
16,01,04	Ventana V7. Pivote + 2 Fijos. Aluminio Blanco. Vidrio Claro 4 mm. Medida = 1.80 * 0.60 m.	Un	1,00	380.000	380.000
16,01,05	Ventana V8. Fija. Aluminio Blanco. Vidrio Claro 4 mm. Medida = 1.50 * 0.90 m.	Un	1,00	470.000	470.000
16,01,06	Puerta PC1. Corrediza. Riel Metálico. Nave en Aluminio. Chjapaseguridad. Medidas = 0.90 * 2.30 m	Un	2,00	800.000	1.600.000
16,01,07	Puerta P5. Aluminio blanco lamina lisa. Marco Aluminio blanco. Chapa seguridad. Medidas = 0.80 * 2.30 m	Un	1,00	800.000	800.000
16,01,08	Puerta P10. En Aluminio. Medidas = 0.60 * 2.30 m	Un	5,00	867.305	4.336.525
16,01,09	Celosia fija en Aluminio Blanco. Medida = 0,60 * 0,60 m.	Un	1,00	160.000	160.000
16,01,10	Ventana Fija en "L" Aluminio Blanco Medidas = (1,00+0,40)* 1,30 m	Un	1,00	640.000	640.000
16,02	METÁLICA				
16,02,1	Puerta 7. CortaFuego Metálica.Marco Metálico. Sistema Anti Pánico. Medidas = 1.50 * 2.30 m	Un	1,00	2.400.000	2.400.000
16,02,2	Puerta 11. Metalica con Miriilla. Marco Metálico. Medidas = 1.40 * 2.30 m	Un	1,00	800.000	800.000

16,03	VIDRIO				
16,03, 1	Puerta en Vidrio PV5. Vidrio Templado. Medidas = 2,55 * 2.30m	Un	1,00	3.322.305	3.322.305
16,03, 2	Puerta en Vidrio PV6. Vidrio Templado. Batiente + fija. Medidas = 2.07 * 2.30m	Un	1,00	2.800.000	2.800.000
16,03, 3	Puerta en Vidrio PV7. Vidrio Templado. 2 Batiente + fija. Medidas = 2.07 * 2.30m	Un	1,00	2.900.000	2.900.000
17,00	PINTURA				
17,01	Pintura acrílica para exteriores KORAZA (Corona o Similar)	m2	173,00	35.000	6.055.000
16,01, 06	Puerta PC1. Corrediza. Riel Metálico. Nave en Aluminio. Chjapaseguridad. Medidas = 0.90 * 2.30 m	Un	2,00	800.000	1.600.000
16,01, 07	Puerta P5. Aluminio blanco lamina lisa. Marco Aluminio blanco. Chapa seguridad. Medidas = 0.80 * 2.30 m	Un	1,00	800.000	800.000
16,01, 08	Puerta P10. En Aluminio. Medidas = 0.60 * 2.30 m	Un	5,00	867.305	4.336.525
16,01, 09	Celosia fija en Aluminio Blanco. Medida = 0,60 * 0,60 m.	Un	1,00	160.000	160.000
16,01, 10	Ventana Fija en "L" Aluminio Blanco Medidas = (1,00+0,40)* 1,30 m	Un	1,00	640.000	640.000
16,02	METÁLICA				
16,02, 1	Puerta 7. CortaFuego Metálica.Marco Metálico. Sistema Anti Pánico. Medidas = 1.50 * 2.30 m	Un	1,00	2.400.000	2.400.000
16,02, 2	Puerta 11. Metalica con Miriilla. Marco Metálico. Medidas = 1.40 * 2.30 m	Un	1,00	800.000	800.000
16,03	VIDRIO				

16,03,1	Puerta en Vidrio PV5. Vidrio Templado. Medidas = 2,55 * 2.30m	Un	1,00	3.322.305	3.322.305
16,03,2	Puerta en Vidrio PV6. Vidrio Templado. Batiente + fija. Medidas = 2.07 * 2.30m	Un	1,00	2.800.000	2.800.000
16,03,3	Puerta en Vidrio PV7. Vidrio Templado. 2 Batiente + fija. Medidas = 2.07 * 2.30m	Un	1,00	2.900.000	2.900.000
17,00	PINTURA				
17,01	Pintura acrílica para exteriores KORAZA (Corona o Similar)	m2	173,00	35.000	6.055.000
17,02	Pintura Interiores Blanca (koraza Corona o similar)	m2	127,00	33.000	4.191.000
17,03	Pintura cielo raso con vinilo	m2	154,00	28.000	4.312.000
18,00	APARATOS SANITARIOS				
18,01	Lavamanos y mesón en acero inoxidable SOCODA de instalación a pared con grifería push cromada	Un	2,00	2.780.000	5.560.000
18,02	Lavamanos en acero inoxidable SOCODA de instalación a pared con grifería metálica cromada y válvula de pedal Ref. 7704802090544	Un	1,00	2.080.000	2.080.000
18,03	Sanitario institucional adriático alargado entrada posterior ref: 01318 y válvula de empotrar push de CORONA.	Un	4,00	1.344.996	5.379.984
18,04	Meson + Lavaplatos sencillo(VITAL) en acero inoxidable 1,82 x 0,52 m x 0,16, incluye grifería, sifón de 2" y canastilla	Un	1,00	2.280.000	2.280.000

18,05	Incrustaciones - Accesorios (juego por 4 unidades) de CORONA	Un	8,00	78.000	624.000
19,00	URBANISMO				
19,01	Anden en concreto de 20,7 Mpa (3.000 psi) e = 0,10 m	m2	55,00	74.000	4.070.000
19,02	Empradización con prado tipo trenza.	m2	50,00	11.000	550.000
20,00	ASEO				
20,01	Retiro de material sobrante cargue manual	m3	100,00	42.000	4.200.000
20,02	Aseo y limpieza	Gl	1,00	3.500.000	3.500.000
SUBTOTAL					281.952.019
	Administración	%	26,36%		74.322.552
	Imprevistos	%	0,10%		281.952
	Utilidad	%	4,54%		12.800.622
	IVA Utilidad	%	19,00%		2.432.118
TOTAL PRESUPUESTO					371.789.263

En conclusión al realizar la suma aritmética de todos los ítems que aparecen en el cuadro de cantidades y precios tomado de los datos de la propuesta No.11 se tiene un valor diferente al impreso y al que aparece en la carta de presentación.

SEGUNDA: Se solicita de igual manera después de revisado el "Cuadro de la propuesta" N°11, presentada por el ingeniero CESAR AUGUSTO GOMEZ MEJIA, se de aplicación al pliego en el numeral "2.2.1.3 Cuadro de cantidades y precios, impresos y en medio magnético (formato.xlsx) párrafo numeral 6, el cual se transcribe conforme el pliego:

6. El cuadro de cantidades es inmodificable en cuanto a su configuración (numeración, descripción de la actividad, orden de éstas, cantidades, unidades) (son susceptibles de aclaración la numeración, la descripción, el orden y las unidades)
Las cantidades no son aclarables puesto que modificarían el valor de la propuesta.

El subrayado es mío.

TERCERA: Una vez realizada la " **revisión aritmética**" del "Cuadro de la propuesta" N°4, presentada por el ingeniero JOSUE ZAPATA OROZCO, se evidencia que: hay error aritmético, para lo cual se solicita dar aplicación al Numeral 4. Revisión de Cuadro de cantidades y precios del pliego de condiciones así:

4. Revisión de Cuadro de Cantidades y Precios

- En el evento que en el cuadro de Cantidades y Precios se verifique que no se consignó un precio unitario de cualquier actividad, la **propuesta será descalificada**.
- En el Cuadro IMPRESO de Cantidades y Precios de la Propuesta, se verificarán las operaciones aritméticas de cada APU con la cantidad correspondiente en caso de que existan diferencias **se descalificara la propuesta**
- en caso de que existan diferencias entre el valor final de la oferta y el valor consignado en la Carta de Presentación de la Propuesta, **se descalificara la propuesta. (Tener el cuidado de efectuar las operaciones aritméticas con los APU sin decimales y con el AIU aproximado a 2 decimales)**
- Se entenderán como válidas aquellas propuestas cuyo valor después de la revisión aritmética, no varíe con respecto al valor consignado en la Carta de Presentación de la Propuesta.
- Las propuestas que cumplan con todos los requisitos jurídicos, financieros, técnicos y económicos conformarán la Lista de Habilitadas.
- El valor de la oferta consignado en la Carta de Presentación de la Propuesta será el valor tenido en cuenta en la evaluación por fórmula que a continuación se indica.

Para lo cual se transcriben textualmente los datos tomados del cuadro de cantidades y precios de la propuesta N4 (Pág.162 a 166) y se presenta calculando la corrección aritmética **arrojando una diferencia en el valor de la propuesta de mil cuatrocientos sesenta y tres pesos m/cte. (\$1.463,00).**

DESCRIPCION	VALORES EN EL CUADRO DE LA PROPUESTA IMPRESO	VALORES EN EL CUADRO DE LA PROPUESTA CALCULADO CORRECTAMENTE	DIFERENCIA
SUBTOTAL	255.362.953	255.362.953	0
ADMINISTRACION(26,44%)	67.519.428,00	67.517.965,00	1.463,00
Imprevistos(0%)	0,00	0,00	0
Utilidad(5%)	12.768.147,65	12.768.147,65	0
IVA(19%)	2.425.948,05	2.425.948,05	0
VALOR TOTAL PROPUESTA	338.076.476,70	338.075.013,70	1.463,00

**ANALISIS DE AIU
Formato 11**

IMPUESTOS y PÓLIZAS

DESCRIPCION	UNIDAD	BASE	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
	u	\$255.362.953	5,00%	\$12.768.148
	u	\$255.362.953	0,50%	\$1.276.815
	u	\$255.362.953	0,55%	\$1.404.496
	u	\$255.362.953	1,50%	\$3.830.444
Total Impuestos y Pólizas				\$19.279.903
Valor Administración		\$255.362.953	26,44%	\$67.519.428
Valor Imprevistos		\$255.362.953	0%	\$0
Valor Utilidad		\$255.362.953	5%	\$12.768.148
AIU				\$80.287.576

orig 67.517.964 FF.

Administración	%	26,44%	\$	67.519.428,00
Imprevistos	%	0%	\$	-
Utilidad	%	5%	\$	12.768.147,69
IVA Utilidad	%	19%	\$	2.425.948,05
TOTAL PRESUPUESTO			\$	338.076.476,79

JOSUE ZAPATA OROZCO
C.C. 10.088.172

- Nota 1: El proponente deberá entregar en forma impresa los APU que sean indicados en la columna denominada AO (Análisis Obligatorio) del Cuadro de Cantidades y Precios.
La omisión de cualquiera de ellos será causal de descalificación de la propuesta.
- Nota 2: Este formato es de carácter informativo, cada proponente es responsable de revisar el contenido y realizar las operaciones aritméticas correspondientes a su presupuesto.
- Nota 3: Todos los precios se deben trabajar sin decimales.
- Nota 4: El valor de la oferta resultado de este análisis, debe corresponder con el consignado en la Carta de Presentación de la Propuesta.

PETICIONES

Solicito al comité evaluador, por las razones expuestas anteriormente declarar no hábiles las propuestas No. 4 del proponente Josué Zapata Orozco y No. 11 del proponente Cesar Augusto Gómez Mejía y proceder de nuevo con la evaluación económica por formula de las propuestas.

Agradeciendo la atención prestada y la respuesta oportuna a mi solicitud.

Atentamente.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Patricia Cortes Marín', enclosed in a light gray rectangular box.

Patricia Cortes Marín.

CC. 30.305.582

Cel.: 3122860593

Correo e: pqing7@gmail.com